

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

การประกวดราคาจ้างเหมาก่อสร้างอาคารสำนักงาน แบบที่ ๔ พร้อมครุภัณฑ์ประกอบ จำนวน ๑ หลัง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาฉะเชิงเทรา เขต ๒

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาฉะเชิงเทรา เขต ๒ มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างเหมา ก่อสร้างอาคารสำนักงาน แบบที่ ๔ พร้อมครุภัณฑ์ประกอบ จำนวน ๑ หลัง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ตาม ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ.๒๕๔๙ ซึ่งได้มีการประมาณราคากลาง ค่าก่อสร้างอาคารสำนักงาน แบบที่ ๔ พร้อมครุภัณฑ์ประกอบ เป็นเงินทั้งสิ้น ๙,๙๗๙,๐๐๐ บาท (เก้าล้านเก้าแสน-เจ็ดหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) โดยมีรายละเอียดสาระสำคัญของร่างขอบเขตงาน (TOR) ดังนี้

๑. ความเป็นมา

สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ได้จัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ.๒๕๕๘ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง รายการค่าก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น ที่ชำรุดทรุดโทรมและประสบอุบัติเหตุ เป็นค่าก่อสร้างอาคารให้กับสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษาฉะเชิงเทรา เขต ๒ แบบที่ ๔ จำนวนเงิน ๑ หลัง วงเงิน ๙,๙๗๙,๐๐๐ บาท (เก้าล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รับจัดสรรงบประมาณในการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ดังกล่าวแล้ว

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อรองรับการปฏิบัติงานของบุคคลให้เป็นสัดส่วน และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ มากยิ่งขึ้น และอำนวยความสะดวกแก่ผู้มารับบริการอย่างทั่วถึง สะดวก รวดเร็ว ของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษาฉะเชิงเทรา เขต ๒

๒.๒ เพื่อสนับสนุนการจัดการศึกษาของสถานศึกษาในสังกัดได้อย่างเต็มที่และมีประสิทธิภาพ

๒.๓ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในการก่อสร้าง ก่อสร้างอาคารให้กับสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษาฉะเชิงเทรา เขต ๒ แบบที่ ๔ เป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ ด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ.๒๕๔๙ มีความโปร่งใส สามารถตรวจสอบได้

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้ แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทาง ราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่นให้แก่ และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ วันประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้างครั้งนี้

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษาฉะเชิงเทรา เขต ๒

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือ แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ และประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๕๔ ดังนี้

๓.๗.๑ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๗.๒ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๗.๓ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคารเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน ๓๐,๐๐๐ บาท (สามหมื่นบาทถ้วน) คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ไม่เกิน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๑๐ งวด

งวดที่ ๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำการปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้างจนได้ระดับในแบบรูปทำการตอกเสาเข็ม เทคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อทั้งหมด (ผูกเหล็กเสาอย่างน้อยถึงระดับชั้นที่ ๒) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

งวดที่ ๒ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล.คาน พื้น ระดับพื้นชั้นล่าง ปูพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นล่าง เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. เสา คาน-พื้นระเบียง พื้นกันลาดถึงระดับพื้นชั้นที่ ๒ ปูพื้นสำเร็จรูป พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ ๒ เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๔ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง เสา และคาน ค.ส.ล.รับโครงหลังคา พร้อมฝังแผ่นเหล็กรับโครงหลังคาเหล็กตามแบบขยายคานหลังคา และงานโครงสร้าง ค.ส.ล. ส่วนที่เหลือทั้งหมดเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งระบบโครงหลังคาทั้งหมด รวมทั้งติดตั้งแปทั้งหมด งานสีโครงหลังคาทั้งหมด ก่อผนัง หล่อคาน ทับหลัง ชั้นล่างทั้งหมด เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งฉนวนกันความร้อนของหลังคา มุงหลังคา ติดตั้งแผ่นปิดเชิงชาย ปันลม ก่อผนัง คานทับหลัง ชั้นที่ ๒ เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๗ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งวงกบประตู-วงกบหน้าต่างทั้งหมด (ยกเว้นบานประตูบานหน้าต่างและประตูผนังสำเร็จรูปห้องน้ำ-ส้วม) ฉาบปูนผนังและโครงสร้าง ค.ส.ล.ภายในชั้นล่างและชั้น ๒ แล้วเสร็จ (ยกเว้นงานฉาบภายในห้องน้ำ) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๘ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างฉาบปูนเสร็จทั้งหมด ทำฝ้าเพดานใต้หลังคาชั้นบนทั้งหมด ทำผิวหินขัดมันนั่งระเบียงทางเดินชั้นบน ทำระบบกันซึมพื้นห้องน้ำ-ส้วม ทำผิวพื้นกระเบื้องภายในห้องชั้นล่าง (ยกเว้นงานกระเบื้องห้องน้ำและระเบียงทางเดินชั้นล่าง) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๙ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง-ช่องแสงทั้งหมด (ยกเว้นลูกฟักกระจกหน้าต่าง) เดินสายไฟฟ้าในอาคารทั้งหมด (ยกเว้นดวงโคมและอุปกรณ์ไฟฟ้า) ติดตั้งสุขภัณฑ์ ปูกระเบื้องห้องน้ำ ภายในห้องน้ำ-ส้วมทั้งหมด ทำผิวพื้น ติดตั้งผนังและประตูสำเร็จรูปห้องน้ำ-ส้วมทั้งหมด ทำผิวพื้น บันได ขานพัก บันได ระเบียงทางเดินทั้งหมด และผิวพื้นกระเบื้อง ภายในชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ติดตั้งถังบำบัด ถังเก็บน้ำ เดินท่อระบบประปาและสุขาภิบาลแล้วเสร็จ (ยกเว้นการเชื่อมต่อระบบท่อประปากับท่อจ่ายน้ำภายนอกอาคาร) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดสุดท้าย เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จตามสัญญา

๗. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณโครงการ ๙,๙๗๙,๐๐๐.๐๐ บาท

ราคากลาง ๑๐,๕๔๘,๗๐๐.๐๐ บาท

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาฉะเชิงเทรา เขต ๒ เลขที่ ๒๐๙/๑ หมู่ ๓

ตำบลเกาะขนุน อำเภอพนมสารคาม จังหวัดฉะเชิงเทรา

โทรศัพท์ ๐๓๘-๕๕๑๔๕๖

โทรสาร ๐๓๘-๕๕๑๔๕๖

เว็บไซต์ www.ccs๒.go.th

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย